



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
118

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 126 που περικλείεται από τις οδούς Γ. Παπαδοπουλείου, Δρίτσα και Καρπολή—Δημητρίου του Δήμου Μαρκαπούλου, σαν νόμιμα υφιστάμενης πριν το 1923... 1
- Άρσης ασυμφωνίας του εγκυρμ. ρυμοτομικού σχεδίου και της πραγματικότητας στην οδό Ακριπιδάως και μεταξύ των Ο.Τ. 439—440 του Δήμου Αχαρνών (περιοχή Λυκότρικα)... 2
- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκυρμμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Δεμερτζή — Άνδρου — Μυστρά — Ηλείου περιοχής Αμφιάλης του Δήμου Καραπινίου Ν. Αττικής... 3
- Καθορισμός ορίων κατοικουμένης περιοχής στις οδούς Ευξείνου Πόντου — Αγ. Σαρράντα — Πενταίου και Μεταμορφώσεως Δήμου Αγίου Δημητρίου — Άνω Ν. Σμόρνης... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 41546/3272/82

(1)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 126 που περικλείεται από τις οδούς Γ. Παπαδοπουλείου, Δρίτσα και Καρπολή—Δημητρίου του Δήμου Μαρκαπούλου, σαν νόμιμα υφιστάμενης πριν το 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΔΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ.»,
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. Δ/τος 1147/72 περί διοικήσεως της Μεζονος Πρωτεύουσας»,
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των υπ' αριθ. 712/70 και 198/72 Β. Διαταγμάτων

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθ. 805/72 Β. Δ/τος «περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομαρχίου Αττικής αρμοδιοτήτων».

5. Την από 6.9.82 αίτηση του Κ. Μεδενίση, με την οποία ζητά το χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 126, που περικλείεται από τις οδούς Γ. Παπαδοπουλείου, Δρίτσα και Καρπολή—Δημητρίου του Δήμου Μαρκαπούλου, σαν νόμιμα υφιστάμενης πριν το 1923.

6. Το υπ' αριθ. 19785/9.3.1911 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Περιελίου Κάλλαρη, που αφορά την ιδιοκτησία των Σ. και Κ. Μεδενίτη, όπου όμως δεν αναφέρεται γειτνίαση με οδό.

7. Το υπ' αριθ. 17116/30.1.69 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Λυκούργου Παπαγιαννάτου, που αφορά την ίδια ιδιοκτησία.

8. Το υπ' αριθ. 264/28.9.1982 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Θεοχ. Φατούρου, που αφορά το προς ανατολάς όμορο οικόπεδο, ιδιοκτησίας σήμερα Ιωάννη Ευαγγελίου, στο οποίο αναφέρεται η ύπαρξη ιδιωτικής οδού στα δυτικά του.

9. Το υπ' αριθ. 16056/7.2.75 συμβόλαιο του συμβ/φου Κρωπίας Γεωργ. Αχείμαστου, που αφορά το ίδιο οικόπεδο.

10. Την υπ' αριθ. 900/82 βεβαίωση του Δήμου Μαρκαπούλου, που βεβαιώνει την ύπαρξη της ως άνω οδού πριν από το 1923.

11. Το από Ιανουαρίου 1982 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Έλσας—Μαριέττας Χατζηνικολάου, στα οποία η ιδιοκτησία του αιτούντος καθορίζεται με το γράμμα Β.

12. Την από 30.9.82 γνωμοδότηση (16ο Πρακτικό) του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Διαμερίσματος Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 126 που περικλείεται από τις οδούς Γ. Παπαδοπουλείου, Δρίτσα και Καρπολή—Δημητρίου του Δήμου Μαρκαπούλου, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη γραμμή, σαν νόμιμα υφιστάμενης πριν το 1923.

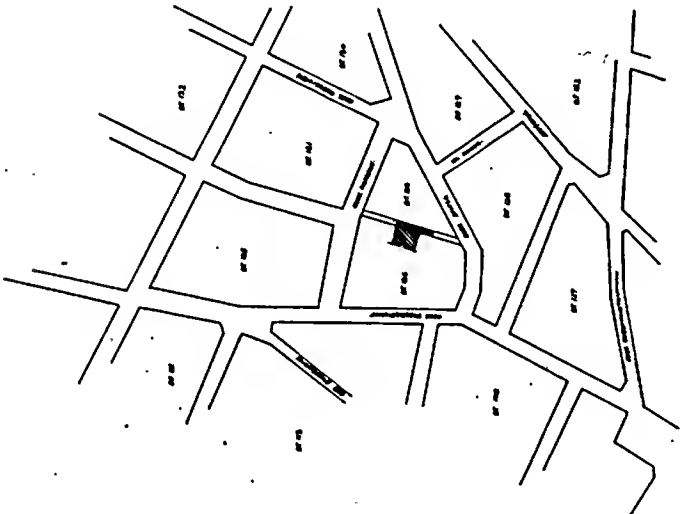
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους.

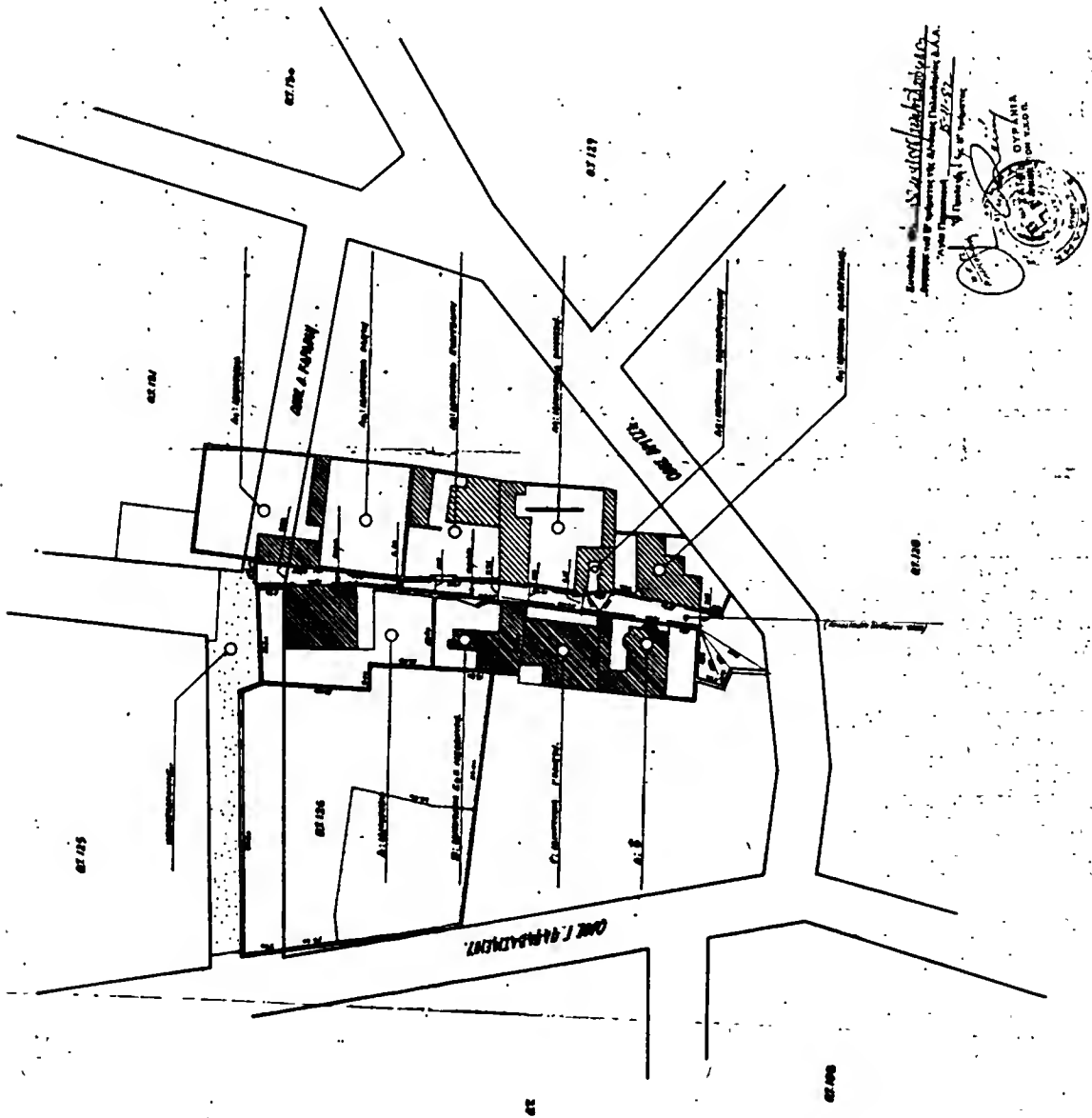
Αγ. Παρασκευή, 18 Νοεμβρίου 1982

Η Νομάρχης κ.α.α.

Η Διευθύντρια

ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΓΥΦΤΑΚΗ

		<p>ΟΝΟΜΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ: ΤΟΙΧΟΓΡ. Σ.</p> <p>ΑΦΗ: 14/3/65 ΠΑ: 519 22/4/65</p> <p>Ε: 200 η² ΠΑ: 14/4/62</p> <p>2: 14/4 ΠΑ: 10/4</p> <p>3: 10/4 ΠΑ: 7/4</p> <p>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΣΤΡΩΜΑΤΙΣ: 602 ΛΕΠΤΑ 2 ΟΥΡΑ 41.85 η².</p>	
<p>ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: ΚΑΝΟΝΙΣΤΗΣ ΣΥΓΓΡΑΜΜΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.</p> <p>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: ΕΠΙΣΤΑΣ.</p> <p>ΤΑΜΕΙΑΡΙΟ: ΕΠΙΣΤΑΣ.</p> <p>ΑΡΙΘΜΟΣ: 5.500</p>		<p>ΕΠΙΣΤΑΣΗ: ΕΠΙΣΤΑΣΗ</p> <p>ΑΡΙΘΜΟΣ: 1902.</p>	



ΕΚΔΟΣΗ: **ΕΚΔΟΣΗ**

ΑΡΙΘΜΟΣ: **ΕΚΔΟΣΗ**

ΗΜΕΡΑ: **ΕΚΔΟΣΗ**

ΟΡΓΑΝΟ: **ΕΚΔΟΣΗ**

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **ΕΚΔΟΣΗ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

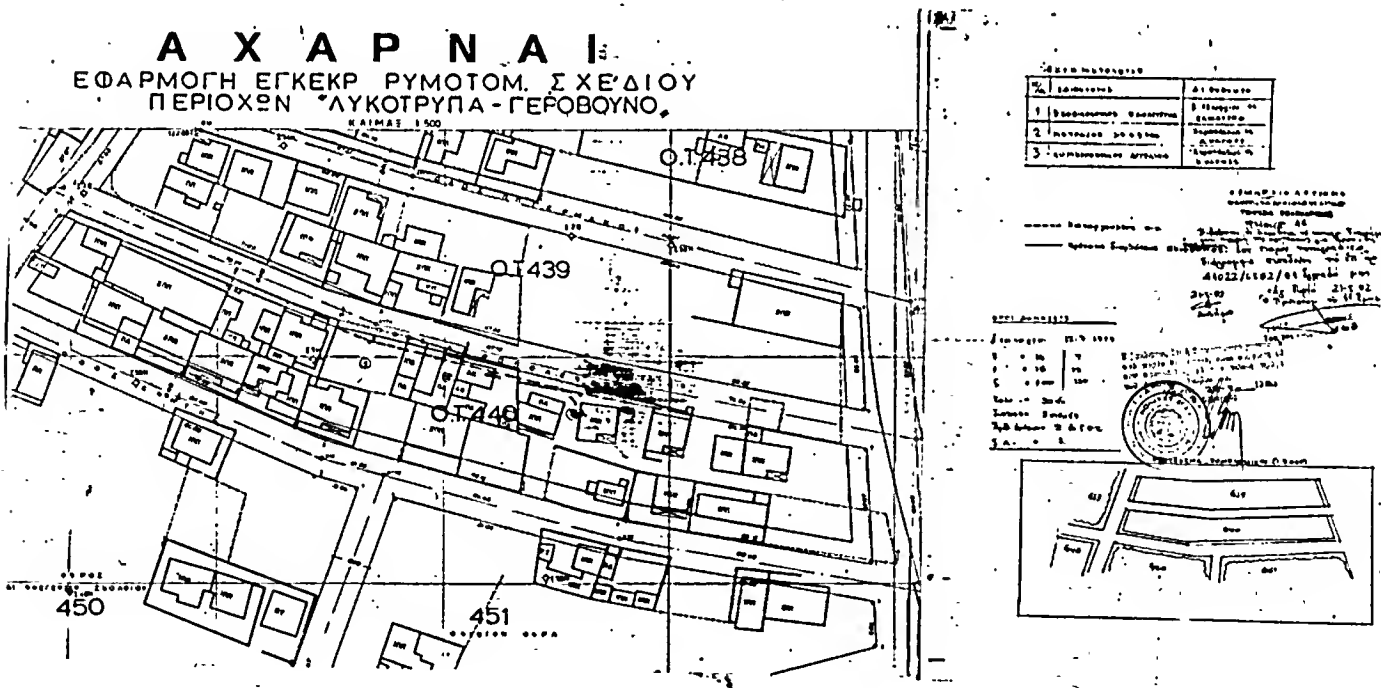
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΕΓΚΛΗΤΗΡΙΟ

(2)

1. Το από 17.7.23 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».
2. Το από 18.10.25 Π. Δ/γμα «περί διορθώσεως πολεμ. φωνιών».
3. Το από 10.5.58 Ν. Δ/γμα «περί καταργήσεως κλπ. Συμβουλίων και Επιτροπών, παρά τις Νομαρχίες αρμοδιότητες του Υπουργείου Δημ. Έργων και Εσωτερικών, άρθρο 2.
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως της μείζονος Πρωτεύουσας όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. Δ/γμα 1278/72 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως ενίων διατάξεων περί Νομαρχιών».
5. Το με αριθ. 805/72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των διατηρησμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων κλπ. επί αντικειμένων αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αντιστήν Έργων κλπ.».
6. Την σύμφωνο γνώμη του Δημ. Συμβουλίου Αχαρνών.

Η Νομάρχης
ΑΓΛΑΪΑ ΣΤΑΦΥΛΑ



Αριθ. 324383

(3)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Δεμερτζή — Άνδρου — Μυστρά — Ηλείου περιοχής Αμφιάλης του Δήμου Καρατσινίου Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου/16 Αυγ. 1923.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 18/27.10.1925 περί του τρόπου διαρρύσεως ασυμφωνιών μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος (ταύτου).

3. Το άρθρο 2 του Β. Δ/τος της 10—5/27.6.1958.

4. Το Ν.Δ. 1147/72 περί διοικήσεως μεγάλων Πρωτεύουσας) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/τα 1278/72, 805/72 περί διατηρημένων υπό Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων).

5. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

6. Την απόφαση 24712/1248/82 όπως τροποποιήθηκε με την 13905/721/82 περί ανακαταστάσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Γ.Χ.Ο.Π.).

7. Την με αριθ. 16698/7.6.82 κοινή απόφαση του Νομάρχου Αττικής και του Νομάρχου Δ.Α.μ. Πειραιά (περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχου στους Προϊστα-

μένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Δ/τος Πειραιώς).

8. Την αίτηση με αριθ. πρωτ. 315158/22.6.82 του Μπλεπογιάννη Γεωργίου.

9. Το έγγραφο με αριθ. πρωτ. 316695/14.7.82 της Διεύθυνσης Πολ/μίας Δ/τος Πειραιά.

10. Τη γνώμη του Δ.Σ. Καρατσινίου όπως διατυπώνεται στο πρακτικό με αριθ. 106/82.

11. Την εισήγηση της Δ/σεως Πολ/μίας και το διάγραμμα που την συνοδεύει.

12. Την γνωμοδότηση με αριθ. 8/82 του Συμβουλίου Γ.Χ.Ο.Π. και το διάγραμμα που την συνοδεύει, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη διόρθωση της ασυμφωνίας στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Δεμερτζή — Άνδρου — Μυστρά και Ηλείου περιοχής Αμφιάλης Δήμου Καρατσινίου σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Γ.Χ.Ο.Π.

2. Ορίζουμε ρυμοταμίες και οριοθετικές γραμμές τις Α, Β, Γ, Δ που αναλυτικότερα ορίζονται από το σημείο Α στην προέκταση του κτιρίου Β και σε απόσταση 3,17 μ. και Β και Γ γωνίες του κτιρίου Α, όπως σημειώνονται με κόκκινη γραμμή στο τυπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Οκτωβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΠΟΛΥΓΡΑΦΙΚΟΝ ΑΙ ΑΓΓΡΑΜΜΑ ΟΙ
ΠΕΡΙΚΛΕΙΜΕΝΟΙ ΥΠΟ ΤΗΝ ΟΑΝ ΑΚΜΕΡΙΣΗ ΜΠΕΙΡΟΙ
ΑΝΑΡΟΥ ΚΑΙ ΜΠΙΤΡΑ ΠΡΟΣ ΦΑΡΜΑΚΙΟΥ ΣΙΣ
ΑΜΟΙΑΝ ΠΕΙΡΑΙΟΣ ΚΑΙ ΜΑΕ 1500



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ Ε/Β
ΠΡΟΣΔΕΙΝΟΝ ΤΩ
ΠΕ.Α.Ο.Α. ΟΡΓΑΝΩ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ

ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΤΟΣ 1902
Ο ΕΠΙΣΤΕΥΣ

ΙΣΤΟΡΙΟΝ
Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
ΤΟΥ ΜΑΤΟΣ
1902

Ο Ε. ΜΑΤΟΣ

ΟΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΟΥ ΜΑΤΟΣ
1902

Αριθ. 394384

(4)

Καθορισμός ορίων κατοικημένης περιοχής στις οδούς Ευλείου Πόντου — Αγ. Σαρφάντα — Γεναδίου και Μεταμορφώσεως Δήμου Αγ. Δημητρίου — Άνω Ν. Σμύρνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. της 23 Οκτωβρίου/14 Νοεμβρίου 1959 ΦΕΚ Α' 252 «περί μέτρων τινών δια την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας», όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 301/19/29.5.1964, ΦΕΚ 259 Α'.

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Ν.Δ. α) 532/70 και β) 712/70.

3. Το Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως μείζονος Πρωτεύουσας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/τα 1278/72 και 815/72 «περί διατηρουμένων υπό Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

4. Την παρ. 2 άρθρου 4 Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

5. Την απόφαση 24712/1248/1982 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης της υπ' αριθ. 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Την αριθ. 16698/82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής και Νομάρχου Δεσμ. Πειραιώς.

7. Το άρθρο 2 του Π.Δ. 269/17.3.81, ΦΕΚ 76/Α'/81.

8. Την αίτηση αρ. 322263/29.9.82 και το τοπογραφικό διάγραμμα Μην/κού Γ. Χαλκιά Αρχιτέκτονα.

9. Την αριθ. 322263/6.10.1982 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας.

10. Την αριθ. 12/1982 γνωμάτευση του Συμβουλίου Γ.Χ. Ο.Π., αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την περιοχή μεταξύ των ρυμοτομικών σχεδίων Αγ. Δημητρίου και Ν. Σμύρνης ως κατοικημένη.

2. Ορίζουμε όρια της κατοικημένης περιοχής τον χώρο που βρίσκεται εκτός σχεδίου και καθορίζεται από τα σημεία α-β-γ-δ-ε όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την γνωμάτευση με αριθ. 12/1982 του Νομ. Συμβουλίου Χ.Ο.Π. και θεωρούμε τον χώρο ιδιοκτησίας των Α/ών Τριανταφύλλου ως εκτός ορίων κατοικημένης περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Οκτωβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΦΩΝ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΝΩ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΙΟΥΛΙΟΣ 1981

Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ



Λογίστην 12/82
Γνωμοτεύει το
Νέοι Θεσπ.
Γιαννίς Μηνί

ΓΙΩΡΓΟΣ Μ. ΧΑΛΚΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
L. U. A. VENEZIA
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ 10762
ΕΔΡΑΡΙΟΣ 9 - ΠΕΙΡΑΙΑ - Τ.Λ. 4.22.122 - 42.7.227



